



Арбитражный суд Хабаровского края
г. Хабаровск, ул. Ленина 37, 680030, www.khabarovsk.arbitr.ru

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Хабаровск
20 ноября 2025 года

Дело № А73- [REDACTED]

Арбитражный суд Хабаровского края в составе судьи Рюмина Р.В., при ведении протокола секретарём судебного заседания Овчинниковой А.С., рассмотрев в судебном заседании заявление [REDACTED] (вх. 182124 от 13.10.2025) об исключении денежных средств из конкурсной массы в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) [REDACTED] (дата и место рождения: [REDACTED] г., гор. Хабаровск, ИНН: [REDACTED], СНИЛС: [REDACTED], адрес: г. Хабаровск, ул. [REDACTED]), в отсутствии участвующих в деле лиц;

У С Т А Н О В И Л:

Определением Арбитражного суда Хабаровского края от 13.08.2025 возбуждено производство по заявлению [REDACTED] (далее должник) о несостоятельности (банкротстве).

Решением Арбитражного суда Хабаровского края от 06.10.2025 [REDACTED] признана несостоятельной (банкротом), в отношении неё введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев. Финансовым управляющим должника утвержден Плотников Леонид Алексеевич, из числа членов Ассоциации арбитражных управляющих «Арсенал».

13.10.2025 [REDACTED] обратилась в суд с ходатайством об исключении из конкурсной массы с даты введения процедуры реализации имущества с 06.10.2025 до окончания срока процедуры реализации – сумму в размере 18 000 руб. на оплату арендуемой квартиры.

Определением от 20.10.2025 заявление принято к производству, назначено к рассмотрению в судебном заседании на 20.11.2025.

К дате судебного заседания от финансового управляющего поступил отзыв, согласно которого возражений не имеет.

В судебное заседание лица, участвующие в деле, извещённые в порядке статей 121123 АПК РФ не явились. Заявление рассмотрение в отсутствие неявившихся лиц в порядке статьи 156 АПК РФ.

Исследовав материалы дела, оценив представленные доказательства, суд пришёл к следующим выводам.

Согласно части 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - АПК РФ), пункту 1 статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) дела о банкротстве юридических лиц и граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными Законом о банкротстве.

Изучив материалы дела, суд приходит к следующему

В соответствии с пунктом 1 статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) и части 1 статьи 223 АПК РФ дела о банкротстве юридических лиц и граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными Законом о банкротстве.

Порядок рассмотрения заявлений, ходатайств, разногласий и жалоб, возникающих в ходе производства по делу о банкротстве, определен в 60 Закона о банкротстве.

В силу пункта 1 статьи 213.25 Закона о банкротстве все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 статьи 213.25 Закона о банкротстве.

В соответствии с пунктом 6 статьи 213.25 Закона о банкротстве финансовый управляющий в ходе реализации имущества гражданина от имени гражданина распоряжается средствами гражданина на счетах и во вкладах в кредитных организациях.

По мотивированному ходатайству гражданина и иных лиц, участвующих в деле о банкротстве гражданина, арбитражный суд вправе исключить из конкурсной массы имущество гражданина, на которое в соответствии с федеральным законом может быть обращено взыскание по исполнительным документам и доход от реализации которого существенно не повлияет на удовлетворение требований кредиторов. Общая стоимость имущества гражданина, которое исключается из конкурсной массы в соответствии с положениями настоящего пункта, не может превышать десять тысяч рублей (пункт 2 статьи 213.25 Закона о банкротстве).

В пункте 39 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 13.10.2015 № 45 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан» разъяснено, что при рассмотрении дел о банкротстве граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, суды должны учитывать необходимость обеспечения справедливого баланса между имущественными интересами кредиторов и личными правами должника (в том числе его правами на достойную жизнь и достоинство личности). Указанное обстоятельство подлежит учету судом, рассматривающим дело о банкротстве, при рассмотрении ходатайства финансового управляющего о предоставлении ему доступа в принадлежащие должнику жилые помещения, к адресам и содержимому электронной и обычной почты гражданина и т.п., а также при рассмотрении ходатайства должника о получении из конкурсной массы денежных средств в разумном размере на оплату личных нужд. Названные ходатайства рассматриваются судом в порядке статьи 60 Закона о банкротстве.

Из материалов дела следует, что должник зарегистрирована по адресу: г. [REDACTED] является муниципальной собственностью, находится в аварийном состоянии. В помещении по адресу: г. Хабаровск ул. [REDACTED] относящемуся к манёврному фонду, которое предоставлялось для временного проживания, ввиду пожара невозможно проживание в настоящий момент.

Должником заключён договор найма от 01.03.2025 с [REDACTED] в целях аренды помещения по адресу: г. Хабаровск, ул. [REDACTED]; а именно комнаты на срок 11 месяцев, с размером арендной платы 18 000 руб. ежемесячно.

Лица, участвующие в деле, не заявили возражений относительно исключения из конкурсной массы должника денежных средств в заявленном размере ежемесячно.

При этом суд обращает внимание на то, что плата за аренду жилого помещения подлежит ежемесячному исключению лишь в пределах ежемесячной суммы дохода должника и не ранее чем с даты обращения должника с соответствующим требованием, ретроспективное удержание названных денежных средств не допускается. Аккумулятивное удержание дохода и удержание в дальнейшем из средств, вырученных при реализации включенного в конкурсную массу имущества (например, в случае превышения размера прожиточного минимума и платы за жилое помещение суммы заработной платы, полученной в определенном месяце), недопустимо. Руководствуясь статьями 60, 213.25 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Заявление [REDACTED] **удовлетворить.**

Исключить ежемесячно с 06.10.2025 до окончания срока процедуры реализации - сумму в размере 18 000 руб. на оплату арендуемой квартиры (при условии поступления должнику достаточной суммы средств в указанных пределах).

Определение может быть обжаловано в течение месяца со дня его вынесения в Шестой арбитражный апелляционный суд путём подачи соответствующей жалобы через Арбитражный суд Хабаровского края.

Судья

Р.В. Рюмин